



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1/6  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor dopravy

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Dle rozdělovníku

Naše čj.: MÚBNLSB-OD-88279/2022-MASPE

Naše sp. zn.: OD-20450/2022-MASPE

Vyřizuje: Petra Mašková

Tel.: 326 909 371

E-mail: petra.maskova@brandysko.cz

Datum: 01.08.2022

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Konětopy**, IČ 00510564, č.p. 14, 277 14 Konětopy (dále jen "žadatel") podala dne 13.06.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu **Nový chodník podél silnice III/24424 v obci Konětopy směr Čečelice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"). Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** dle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení pro stavební záměr

#### „Nový chodník podél silnice III/24424 v obci Konětopy směr Čečelice“

v rozsahu:

- SO 101 Komunikace

stavba je umístěna na pozemcích st. parc. č. **120** (zastavěná plocha a nádvoří), **137/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **156** (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. **23/1** (ostatní plocha), **24** (ostatní plocha), **171/32** (zahradka), **174/7** (zahradka), **401/1** (ostatní plocha) a **401/2** (ostatní plocha) vše v k.ú. Konětopy.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu nového chodníku podél silnice č. III/24424 v obci Konětopy směrem na Čečelice. Stavba je rozdělena do tří tras. Trasa 1 začíná v místě křižovatky s místní komunikací u RD č.p. 48 a pokračuje podél pravého okraje silnice č. III/24424 směrem na Čečelice v délce 76,50 m, kde je ukončena místem pro přecházení přes dotčenou silnici. Trasa 2 pokračuje od místa pro přecházení podél levého okraje silnice směrem na Čečelice až na okraj obce Konětopy v délce cca 254,58 m. Trasa 3 je chodník, který propojí chodník z trasy 1 s místní komunikací v délce cca 34,30 m. Šířka chodníku je navržena v šířce 1,0 – 2,0 m. Chodníky a sjezdy jsou navrženy z betonové dlažby.

Odvodnění je navrženo sklonem do zeleně podél chodníku nebo na přilehlou komunikaci a dále do uličních vpustí, které jsou napojeny do nově navržené dešťové kanalizace.

Jelikož jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští se ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci společného řízení své námitky **ve lhůtě 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. K později uplatněným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva k čemuž **stanovuje lhůtu 3 dny** od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 111 u Odboru dopravy Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav v úředních dnech: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě.

Stanovení okruhu účastníků společného řízení podle 27 odst. 1 správního řádu:

- a) stavebník
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

S ohledem na charakter a rozsah stavby speciální stavební úřad posoudil výše uvedený výčet pozemků a staveb, jež mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, k dnešnímu dni jako konečný, a tím i výčet účastníků řízení.

Správní orgán není oprávněn autoritativně určit, kdo má anebo komu vznikne právo, právem chráněný zájem či povinnost, o němž bude v daném správním řízení jednáno a rozhodnuto. Tyto skutečnosti je správní orgán povinen zkoumat na počátku, v průběhu řízení a též před vydáním rozhodnutí.

Proto speciální stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

#### **Poučení:**

*Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.*

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení společného/stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc, opravňující ho k takovému postupu.

Poučení o doručování

V souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se písemnosti doručují následovně:

V řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje v souladu s § 25 zák.č. 500/2004 Sb. Správní řád veřejnou vyhláškou.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

(otisk úředního razítka)

Petra Mašková, v.r.

referent odboru dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů** na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem–Stará Boleslav a OÚ Konětopy (obec je povinna v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů. Současně žádáme zaslat potvrzení o vyvěšení na úřední desce příslušné obce).

Vyvěšeno dne: 1.8.2022

Sejmuto dne: 16.8.2022

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.  
Přítomnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.**

**Obdrží:**

**Účastníci řízení**

**ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 správního řádu se následujícím účastníkům řízení v návaznosti na ustanovení § 94k odst. a) až d) stavebního zákona, doručuje toto oznámení jednotlivě:**

- Obec Konětopy, p.č. 14, 277 14 Konětopy
- Ing. Vladimír Megvinet-Chucesov, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9; poštou
- Alan Megvinet-Chucesov, Ohradní 1344/51, 140 00 Praha 4; IDDS: 95yeju8
- Miroslav Seidl, Konětopy 113, 277 14 Dřísy; poštou
- Ing. Radek Seidl, Konětopy 59, 277 14 Dřísy; poštou
- Pavel Skála, Podvinný mlýn 2133/29, 190 00 Praha 9; poštou
- Věra Tichá, U třetí baterie 1626/29, 162 00 Praha 6; poštou
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx
  - Zastupující úřad Středočeského kraje
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
- STAVOKOMPLET spol.s r.o., IDDS: n834kd3
- Středočeské vodárny a.s.; IDDS: qztgg8d
- GasNet, s.r.o.; IDDS: jnnyjs6
- Povodí Labe, státní podnik; IDDS: dbyt8g2
- Vodárny Kladno-Mělník, a.s.; IDDS: vp4gxsz

**účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 SŘ vyvěšenou na úředních deskách MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav a OÚ Konětopy)**

- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, evidovanými v katastru nemovitostí.

**ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:**

- Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav, IDDS: c5hb7xy

**ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též příslušným obecním úřadům:**

- Obecní úřad Konětopy, IDDS: cujj2pn

**dotčené orgány (doručení jednotlivě do vlastních rukou)**

- KŘP Stč. kraje, Dopravní inspektorát Mělník, IDDS: 2dtai5u
- Krajský úřad SK, OŽP; IDDS: keebyyf
- MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP; IDDS: c5hb7xy
- Úřad Městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP; IDDS: p5qata7

**ostatní** (doručení jednotlivě do vlastních rukou)

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
- Regionální muzeum Mělník, p.o.; IDDS: nxzk7gx
- Ropid; mailem